



REGIONE LOMBARDIA



RegioneLombardia

PROVINCIA DI MANTOVA



COMUNE DI MOGLIA



DIOCESI DI MANTOVA

UFFICIO BENI CULTURALI ECCLESIASTICI

T 0376319511 F 0376224740

beniculturali@diocesidimantova.it

S. E. E. s.r.l.

Piazza Sordello, 15 - 46100 Mantova

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alessandro Campera

PROPRIETA'

PARROCCHIA DI MOGLIA

PARROCO - LEGALE RAPPRESENTANTE DON ALBERTO FERRARI

Piazza D.A.Ghidini - 46024 Moglia (MN) - Tel 0376/598062

OGGETTO

**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE
DELLA CHIESA PARROCCHIALE "SAN GIOVANNI BATTISTA"
DI MOGLIA (MN) A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012**

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO DI RESTAURO ANALISI DEI PREZZI

PROGETTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE

VIA A. SACCHI N. 6 - 46100 MANTOVA -
TEL: 0376 222683 - FAX: 0376 750904 -
E-MAIL: alberto.mani@studiotecnico.it

ING. ALBERTO MANI
ARCH. LUCIANO PASTORIO
ING. PAOLO RAVELLI

COLLABORATORI

ARCH. ARRIGO ROVERSI - ARCH. MARCO ESORNATI - ING. LEO TRALDI

IMPIANTI MECCANICI

ING. RENATO BORRINI

VIA CREMONA N. 27/A - 46100 MANTOVA
TEL: 0376 262598 - FAX: 0376 268896 - E-MAIL: studioborrini@ngi.it

IMPIANTI ELETTRICI

STUDIO TECNICO ASSOCIATO EL-TEC - P.I. DAVIDE MORETTO

VIA CATANIA N. 1/A - 46031 BAGNOLO SAN VITO (MN)
TEL: 0376 253641 - FAX: 0376 1994127 - E-MAIL: info@studio-eltec.it

RILIEVI

GEOGRA

VIA INDIPENDENZA N. 106 - 46028 SERMIDE (MN)
TEL: 0386 62628 - E-MAIL: info@geogra.it - SITO WEB: www.geogra.it

TAVOLA

A.3.04

SCALA

TIMBRO

Data

Marzo 2016

**Interventi di ristrutturazione e recupero funzionale
della chiesa "San Giovanni Battista" di Moglia (MN)
a seguito degli eventi sismici del maggio 2012**

Art. R.001 - Restauro lampadari e applique Riferimento costi: Prezzario Opere Pubbliche della Regione Lombardia 2011 e/o Regione Emilia Romagna 2015 ed, in mancanza, da quotazioni correnti di mercato, sempre considerando tipologia dell'intervento e caratteristiche del cantiere								
Smontaggio e trasporto al laboratorio del restauratore e il successivo restauro dei lampadari e delle applique compreso trasporto di ritorno e rimontaggio nelle loro sedi originali. Il restauro sarà così articolato: spolveratura e accurata pulitura delle superfici; controllo statico e strutturale della struttura; riposizionamento delle parti rotte o distaccate mediante l'inserimento di perni; stuccatura delle fessurazioni; lucidatura della doratura; verniciatura protettiva finale di tutta la superficie; eventuale rifacimento dell'impianto elettrico. Tutte le operazioni saranno eseguite da restauratori specializzati.								
	descriz.	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale	Spese generali 17%	Utile 10%	Costo unitario
	MANODOPERA							
	Operaio IV livello edile	ore	5,00	€ 28,80	€ 144,00			
	Operaio qualificato edile	ore	0,30	€ 25,52	€ 7,60			
	Totale Manodopera				€ 151,60	€ 25,77	€ 17,74	€ 195,12
	Incidenza manodopera				75,76%			
	MATERIALI							
	a misura metrica							
		-	-	-	€ 0,00			
	a misura unitaria							
	Materiale di consumo	corpo	1,00	€ 2,50	€ 2,50			
	Totale Materiali				€ 2,50	€ 0,43	€ 0,29	€ 3,22
								1,607944
	NOLI E TRASPORTI							
	Autocarro	ora	0,03	€ 45,77	€ 1,37			
	Totale Noli e Trasporti				€ 1,37	€ 0,23	€ 0,16	€ 1,77
								0,883147
	PREZZO DI APPLICAZIONE	cad						€ 200,10

**Interventi di ristrutturazione e recupero funzionale
della chiesa "San Giovanni Battista" di Moglia (MN)
a seguito degli eventi sismici del maggio 2012**

Art. R.002 - Restauro banchi								
Riferimento costi: Prezzario Opere Pubbliche della Regione Lombardia 2011 e/o Regione Emilia Romagna 2015 ed, in mancanza, da quotazioni correnti di mercato, sempre considerando tipologia dell'intervento e caratteristiche del cantiere								
Restauro dei banchi danneggiati dai crolli. L'intervento consisterà nell'accurato recupero degli elementi lignei rotti per l'eventuale riutilizzo; trasporto presso il laboratorio di restauro; spolveratura e accurata pulitura; smontaggio delle parti rotte e non recuperabili; interventi di falegnameria ricostruttiva dove necessario con essenze della stessa tipologia dell'originale; controllo statico e funzionale dei manufatti; tonalizzazione e verniciatura delle parti ricostruite; trattamento finale con olio aglierino, trasporto dei banchi e posizionamento finale dopo le opere di restauro.								
	descriz.	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale	Spese generali 17%	Utile 10%	Costo unitario
	MANODOPERA							
	Operaio IV livello edile	ore	5,00	€ 28,80	€ 144,00			
	Operaio qualificato edile	ore	0,30	€ 25,52	€ 7,60			
	Totale Manodopera				€151,60	€ 25,77	€ 17,74	€ 195,12
	Incidenza manodopera				68,56%			
	MATERIALI							
	a misura metrica							
		-	-	-	€ 0,00			
	a misura unitaria							
	Materiale di consumo	corpo	1,00	€ 5,10	€ 5,10			
	Totale Materiali				€ 5,10	€ 0,87	€ 0,60	€ 6,56
	NOLI E TRASPORTI							
	Autocarro	ora	0,33	€ 45,77	€ 15,10			
	Totale Noli e Trasporti				€ 15,10	€ 2,57	€ 1,77	€ 19,44
	PREZZO DI APPLICAZIONE	cad						€221,12

**Interventi di ristrutturazione e recupero funzionale
della chiesa "San Giovanni Battista" di Moglia (MN)
a seguito degli eventi sismici del maggio 2012**

Art. R.003 - Manutenzione banchi								
Riferimento costi: Prezzario Opere Pubbliche della Regione Lombardia 2011 e/o Regione Emilia Romagna 2015 ed, in mancanza, da quotazioni correnti di mercato, sempre considerando tipologia dell'intervento e caratteristiche del cantiere								
Intervento di manutenzione dei banchi. L'intervento consisterà nella spolveratura e accurata pulitura; nel controllo statico e funzionale; trattamento finale con olio paglierino, compreso trasporto dei banchi in sede definitiva una volta ultimati i lavori.								
	descriz.	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale	Spese generali 17%	Utile 10%	Costo unitario
	MANODOPERA							
	Operaio IV livello edile	ore	3,00	€ 28,80	€ 86,40			
	Operaio qualificato edile	ore	1,00	€ 25,52	€ 25,52			
	Totale Manodopera				€111,92	€ 19,03	€ 13,09	€ 144,04
	Incidenza manodopera				73,88%			
	MATERIALI							
	a misura metrica							
		-	-	-	€ 0,00			
	a misura unitaria							
	Materiale di consumo	corpo	1,00	€ 3,50	€ 3,50			
	Totale Materiali				€ 3,50	€ 0,60	€ 0,41	€ 4,50
								2,973447
	NOLI E TRASPORTI							
	Autocarro	ora	0,05	€ 45,77	€ 2,29			
	Totale Noli e Trasporti				€ 2,29	€ 0,39	€ 0,27	€ 2,95
								1,94421
	PREZZO DI APPLICAZIONE	cad						€151,49

**Interventi di ristrutturazione e recupero funzionale
della chiesa "San Giovanni Battista" di Moglia (MN)
a seguito degli eventi sismici del maggio 2012**

Art. R.004 - Manutenzione serramenti lignei Riferimento costi: Prezzario Opere Pubbliche della Regione Lombardia 2011 e/o Regione Emilia Romagna 2015 ed, in mancanza, da quotazioni correnti di mercato, sempre considerando tipologia dell'intervento e caratteristiche del cantiere								
Intervento di manutenzione dei serramenti lignei. L'intervento consisterà nella spolveratura e accurata pulitura; nel controllo statico e funzionale, nel ripristino delle porzioni ammalorate, trattamento finale con olio paglierino, compreso smontaggio e rimontaggio, eventuale trasporto in luogo opportuno e ogni altro onere per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte. restaurare.								
descriz.	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale	Spese generali 17%	Utile 10%	Costo unitario	
MANODOPERA								
Operaio IV livello edile	ore	2,00	€ 28,80	€ 57,60				
Operaio qualificato edile	ore	1,00	€ 25,52	€ 25,52				
Totale Manodopera				€83,12	€ 14,13	€ 9,73	€ 106,98	20
Incidenza manodopera				72,64%				
MATERIALI								
a misura metrica								
	-	-	-	€ 0,00				
a misura unitaria								
Materiale di consumo	corpo	1,00	€ 3,50	€ 3,50				
Totale Materiali				€ 3,50	€ 0,60	€ 0,41	€ 4,50	3,936631
NOLI E TRASPORTI								
Autocarro	ora	0,05	€ 45,77	€ 2,29				
Totale Noli e Trasporti				€ 2,29	€ 0,39	€ 0,27	€ 2,95	2,573995
PREZZO DI APPLICAZIONE	mq						€114,43	